

MĚSTSKÝ ÚŘAD BRUNTÁL
odbor výstavby a územního plánování
Nádražní 20, 792 01 Bruntál

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Spis. zn.:

Č.j.:

Vyřizuje:

Tel.:

Fax:

E-mail:

Výst. 1543/2021/kru

MUBR/11289-21/kru-Výst. 1543/2021/kru

Ing. Pavla Krupová, oprávněná úřední osoba

554 706 252

554 712 193

pavla.krupova@mubruntal.cz

DLE ROZDĚLOVNÍKU

Datum:

15.02.2021

SDĚLENÍ

Odbor výstavby a územního plánování Městského úřadu Bruntál, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), obdržel dne 10.02.2021 žádost o vyjádření k projektové dokumentaci, kterou podalo:

Město Bruntál, IČO 00295892, odbor správy majetku, investic a dotací, Nádražní 994/20, 792 01 Bruntál,

(dále jen "žadatel"), k plánovanému záměru nazvanému:

"Oprava vedlejších tribun fotbalového areálu v Bruntále"

(dále jen "záměr"), zda vyžaduje územní či stavební povolení podle stavebního zákona.

Žadatel uvedl, že jeho záměrem je provedení opravy dvou stavebních objektů SO 05 – Západní tribuna a SO 06 – Jižní tribuna, opravy vedlejších tribun fotbalového areálu na pozemku parc. č. 1875/1 v k.ú. Bruntál-město. K žádosti o vyjádření žadatel předložil prováděcí projektovou dokumentaci záměru (Ing. Roman Macoszek – ČKAIT 1200076, únor 2021).

Dle projektové dokumentace jsou obsahem záměru stavební úpravy a udržovací práce tribun spočívající v provedení úpravy stávajících narušených betonových povrchů schodiště a tribun nadbetonávkou z vyztuženého pohledového betonu, a provedení udržovacích prací - výměna stávajících sedadel za nové (u SO 05), umístění nových lavic k sezení (u SO 06), údržba ocelových konstrukcí zábradlí, madel, přístřešku (nátěry) a výměna zadní části tribuny – soklu, který je dle PD samostatný a nezasahuje do nosné konstrukce tribuny a výměna vlnitého plechu za trapézový.

Po posouzení projektové dokumentace stavební úřad podle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), sděluje:

Stavebními úpravami nebude zasahováno do nosných konstrukcí stavby, nezmění se vzhled stavby ani způsob užívání stavby, nevyžadují posouzení vlivů na životní prostředí podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších

předpisů, jejich provedení nemůže negativně ovlivnit požární bezpečnost stavby, proto podle § 103 odst. 1 písm. d) stavebního zákona **nevyžadují** stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu.

Provedení udržovacích prací nemůže negativně ovlivnit zdraví osob, požární bezpečnost, stabilitu, vzhled stavby, životní prostředí nebo bezpečnost při užívání, proto podle § 103 odst. 1 písm. c) stavebního zákona **nevyžadují** stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu.

Stavební úpravy a udržovací práce podle § 79 odst. 5 stavebního zákona **nevyžadují** rozhodnutí o umístění stavby ani územní souhlas.

Poučení:

Pokud provedení udržovacích prací by mělo za následek překročení parametrů uvedených v § 103 odst. 1 písm. c) stavebního zákona, pak podle § 104 odst. 1 písm. j) stavebního zákona vyžadují ohlášení stavebnímu úřadu.

V případě stavebních úprav, jejichž provedení by mělo za následek překročení parametrů uvedených v § 103 odst. 1 písm. d) stavebního zákona, pak vyžadují stavební povolení podle § 115 stavebního zákona.

U změn staveb (stavební úpravy), které nevyžadují stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu je stavebník (investor, objednatel stavby) povinen podle § 152 odst. 1 stavebního zákona dbát na řádnou přípravu a provádění stavby, musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku, i šetrnost k sousedství. K tomu je povinen zajistit provedení a vyhodnocení zkoušek a měření předepsaných zvláštními právními předpisy. O zahájení prací na stavbách osvobozených od povolení je stavebník povinen v dostatečném předstihu informovat osoby těmito pracemi přímo dotčené.

Podle § 160 odst. 1 stavebního zákona může stavbu provádět jako zhotovitel jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Dále je povinen zabezpečit, aby práce na stavbě, k jejichž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění, vykonávaly jen osoby, které jsou držiteli takového oprávnění.

Stavební úpravy, které k provedení nevyžadovaly stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu, lze podle § 119 stavebního zákona užívat po jejich dokončení. Udržovací práce lze užívat po jejich dokončení.

MĚSTSKÝ ÚŘAD BRUNTÁL
odbor výstavby a územního
plánování

Ing. Pavla Krupová
vedoucí odboru výstavby
a územního plánování

Obdrží:

Město Bruntál, odbor SMID Nádražní 994/20, 792 01 Bruntál 1